

Informationspflicht gemäß Art. 12ff EU Datenschutzverordnung

Hiermit informieren wir Sie, wie wir mit Ihren personenbezogenen Daten verfahren, die wir im Rahmen des Vertragsverhältnisses erheben und speichern. Personenbezogenen Daten sind Informationen, die sich auf Ihre Person beziehen und zu Ihrer Identifizierung führen können:

Benennung	gemäß Art. 13 EU DSGVO (Direkterhebung)	gemäß Artikel 14 EU DSGVO (Dritterhebung)
<p>Namen und Kontaktdaten des Verantwortlichen, des Vertreters des Verantwortlichen sowie eines etwaigen Datenschutzbeauftragten</p>	<p><u>Verantwortlicher:</u> Weber-Schmitz Hausverwaltungs-, Immobilien und Sachverständigen GmbH Vertreten durch den Geschäftsführer: Martin Weber-Schmitz Rathausstr. 9, 44649 Herne 02325-55642 info@weber-schmitz.de</p> <p><u>Datenschutzbeauftragter:</u> Aufgrund der Größe des Unternehmens, gibt es keine Gesetzliche Vorschrift zur Ernennung eines Datenschutzbeauftragten</p>	<p><u>Verantwortlicher:</u> Weber-Schmitz Hausverwaltungs-, Immobilien und Sachverständigen GmbH Vertreten durch den Geschäftsführer: Martin Weber-Schmitz Rathausstr. 9, 44649 Herne 02325-55642 info@weber-schmitz.de</p> <p><u>Datenschutzbeauftragter:</u> Aufgrund der Größe des Unternehmens, gibt es keine Gesetzliche Vorschrift zur Ernennung eines Datenschutzbeauftragten</p>
<p>Zweck der Verarbeitung und Rechtsgrundlage</p>	<p>Die Erhebung der Daten erfolgt zum Zwecke</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags auf der Rechtsgrundlage von § 195 BGB, AO; MaBV, Art. 6 (1) a-c DSGVO, Art. 6 (1) f DSGVO zur Akquise eines Maklerauftrages zur Vermietung oder Akquise potentieller Mieter aus wirtschaftlichem Interesse ▪ Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags auf der Rechtsgrundlage von § 195 BGB, GWG, AO; MaBV, Art. 6 (1) a-c DSGVO, Art. 6 (1) f DSGVO zur Akquise eines 	<p>Die Erhebung der Daten erfolgt zum Zwecke</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags auf der Rechtsgrundlage von § 195 BGB, AO; MaBV, Art. 6 (1) a-c DSGVO, Art. 6 (1) f DSGVO zur Akquise eines Maklerauftrages zur Vermietung oder Akquise potentieller Mieter aus wirtschaftlichem Interesse ▪ Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags auf der Rechtsgrundlage von § 195 BGB, GWG, AO; MaBV, Art. 6 (1) a-c DSGVO, Art. 6 (1) f DSGVO zur Akquise eines

	<p>Maklerauftrages zum Verkauf oder Akquise potentieller Käufer aus wirtschaftlichem Interesse</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags im Rahmen Tippgeschäfts (Zuführung) auf der Rechtsgrundlage von § 195 BGB, GWG, AO; MaBV, Art. 6 (1) a-c DSGVO ▪ Rekrutierung von Mitarbeitern, freien Immobilienberatern auf der Rechtsgrundlage § 26 Abs. 1 bis Abs. 3 BDSG, Art. 6 Abs. 1 Buchst. a und b DSGVO ▪ zur Durchführung von Marketingmaßnahmen und Events auf der Rechtsgrundlage von Art. 6 (1) a DSGVO, Art. 6 (1) f DSGVO zur Imageförderung und zur Anbahnung von Rechtsgeschäften aus wirtschaftlichem Interesse, § 26 Abs.1 bis 3 BDSG; E-Mail Newsletter auf der Rechtsgrundlage von Art. 6 (1) a DSGVO, § 26 Abs.1 BDSG ▪ Bereitstellung und Betrieb von IT- und Informationsdiensten sowie CRM-Software auf der Rechtsgrundlage von Art. 6 (1) a-b DSGVO, § 26 Abs. 1 und 2 BDSG; nach Bedarf Bereitstellung von Back-Office-Services auf der Rechtsgrundlage Art. 6 (1) b DSGVO, § 26 Abs. 1 und 2 BDSG; Durchführung der Buchhaltung auf der Rechtsgrundlage Art. 6 (1) c DSGVO, AO, HGB, UStG ▪ Verwaltung der Stamm- und Kontaktdaten von Lieferanten und Dienstleistern zur Beauftragung von Leistungen auf Rechtsgrundlage Art. 6 (1) b DSGVO ▪ Durchführung von 	<p>Maklerauftrages zum Verkauf oder Akquise potentieller Käufer aus wirtschaftlichem Interesse</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags im Rahmen Tippgeschäfts (Zuführung) auf der Rechtsgrundlage von § 195 BGB, GWG, AO; MaBV, Art. 6 (1) a-c DSGVO ▪ Rekrutierung von Mitarbeitern, freien Immobilienberatern auf der Rechtsgrundlage § 26 Abs. 1 bis Abs. 3 BDSG, Art. 6 Abs. 1 Buchst. a und b DSGVO ▪ zur Durchführung von Marketingmaßnahmen und Events auf der Rechtsgrundlage von Art. 6 (1) a DSGVO, Art. 6 (1) f DSGVO zur Imageförderung und zur Anbahnung von Rechtsgeschäften aus wirtschaftlichem Interesse, § 26 Abs.1 bis 3 BDSG; E-Mail Newsletter auf der Rechtsgrundlage von Art. 6 (1) a DSGVO, § 26 Abs.1 BDSG ▪ Bereitstellung und Betrieb von IT- und Informationsdiensten sowie CRM-Software auf der Rechtsgrundlage von Art. 6 (1) a-b DSGVO, § 26 Abs. 1 und 2 BDSG; nach Bedarf Bereitstellung von Back-Office-Services auf der Rechtsgrundlage Art. 6 (1) b DSGVO, § 26 Abs. 1 und 2 BDSG; Durchführung der Buchhaltung auf der Rechtsgrundlage Art. 6 (1) c DSGVO, AO, HGB, UStG ▪ Verwaltung der Stamm- und Kontaktdaten von Lieferanten und Dienstleistern zur Beauftragung von Leistungen auf Rechtsgrundlage Art. 6 (1) b DSGVO ▪ Durchführung von
--	--	--

	<p>Fortbildungen, Erstellen von Analysen und Statistiken für Unternehmensentwicklung/-beratung und Betriebsvergleichen auf der Rechtsgrundlage § 26 Abs. 1 bis Abs. 3 BDSG, Art. 6 (1) a bis c DSGVO, Art. 6 (1) f DSGVO, MaBV zur Qualifikation der Mitarbeiter und freien Immobilienberater</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags im Rahmen Tippgeschäfts (Zuführung) auf der Rechtsgrundlage von § 195 BGB, AO; MaBV, Art. 6 (1) a-c DSGVO ▪ Begründung, Durchführung und Beendigung eines Arbeitsverhältnisses sowie freie Mitarbeit als Immobilienberater auf der Rechtsgrundlage § 26 BDSG, § 611a BGB, SGB, StVO; MaBV, Art. 6 (1) a bis c DSGVO, HGB, UStG, AO, StVO, GeWO 	<p>Fortbildungen, Erstellen von Analysen und Statistiken für Unternehmensentwicklung/-beratung und Betriebsvergleichen auf der Rechtsgrundlage § 26 Abs. 1 bis Abs. 3 BDSG, Art. 6 (1) a bis c DSGVO, Art. 6 (1) f DSGVO, MaBV zur Qualifikation der Mitarbeiter und freien Immobilienberater</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags im Rahmen Tippgeschäfts (Zuführung) auf der Rechtsgrundlage von § 195 BGB, AO; MaBV, Art. 6 (1) a-c DSGVO ▪ Begründung, Durchführung und Beendigung eines Arbeitsverhältnisses sowie freie Mitarbeit als Immobilienberater auf der Rechtsgrundlage § 26 BDSG, § 611a BGB, SGB, StVO; MaBV, Art. 6 (1) a bis c DSGVO, HGB, UStG, AO, StVO, GeWO
<p>Kategorie der Daten Vermieten</p>		<p><u>Im Rahmen des Nachweises und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags:</u></p> <p>Stamm- und Kontaktdaten, Suchauftrag sofern eingewilligt, Bankdaten, Geburtsdaten, Personalausweisnummer, Einkommensverhältnisse/Bonitätsauskunft, Wohnungsgeberbescheinigung, Familienstand, Personenanzahl, Eigentumsnachweis, Objektdaten, Objektunterlagen, Objekt- oder Personenbezug, Bestellsurkunde</p>

		<p><u>Im Rahmen des Nachweises und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags:</u></p> <p>Stamm- und Kontaktdaten, Suchauftrag sofern eingewilligt, Geburtsdaten, vollständige Personalausweiskopie vom Käufer und Verkäufer (laut Geldwäschegesetz), Mietvertrag, Steuer ID, Eigenkapital, Finanzierende Bank, Finanzierungssumme, Grundbuchauszug, Objektunterlagen, Objektdaten, Bestellungsurkunde, Objekt- oder Personenbezug</p> <p><u>Im Rahmen des Nachweises und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags im Rahmen Tippgeschäfts (Zuführung):</u></p> <p>Stamm- und Kontaktdaten, Suchauftrag sofern eingewilligt, Bankdaten, Geburtsdaten, Personalausweisnummer, Einkommensverhältnisse/Bonitätsauskunft, Wohnungsgeberbescheinigung, Familienstand, Personenanzahl, Eigentumsnachweis, Objektdaten, Objektunterlagen, Objekt- oder Personenbezug, Bestellungsurkunde</p> <p><u>Im Rahmen des Nachweises und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags im Rahmen Tippgeschäfts (Zuführung):</u></p> <p>Stamm- und Kontaktdaten, Suchauftrag sofern eingewilligt, Geburtsdaten, vollständige Personalausweiskopie vom Käufer und Verkäufer (laut Geldwäschegesetz), Mietvertrag, Steuer ID, Eigenkapital, finanzierende Bank, Finanzierungssumme, Grundbuchauszug, Objektunterlagen, Objektdaten,</p>
--	--	--

		<p>Bestellungsurkunde, Objekt- oder Personenbezug</p> <p><u>Zur Durchführung von Marketingmaßnahmen und Events, Versand von Infopost und Marktberichte, E-Mail Newsletter:</u></p> <p><u>Stamm- und Kontaktdaten Zur Bereitstellung und Betrieb von IT- und Informationsdiensten sowie CRM- Software, nach Bedarf Bereitstellung von Back-Office-Services , Durchführung der Buchhaltung:</u> Stamm- und Kontaktdaten, Geburtsdaten, Steuer ID, Bankdaten, Vertragsdaten und -unterlagen, Objektbezug, Objektunterlagen, Bonitätsauskünfte</p> <p><u>Zur Verwaltung der Stamm- und Kontaktdaten von Lieferanten und Dienstleistern zur Beauftragung von Leistungen:</u> Stamm- und Kontaktdaten, Bankdaten, Vertragsdaten</p> <p><u>Zur Durchführung von Fortbildungen, Erstellen von Analysen und Statistiken für Unternehmensentwicklung/–beratung und Betriebsvergleichen:</u> Stamm- und Kontaktdaten, Qualifikation, Art des Beschäftigungsverhältnisses, Position, quantitative Aktivitäten</p> <p><u>Zur Rekrutierung von Mitarbeitern und freien Mitarbeitern:</u> Stamm- und Kontaktdaten, beruflicher Lebenslauf, Nachweise und Arbeitszeugnisse, Zulassung gemäß § 34c GewO, Referenzen bei Bedarf</p> <p>Begründung, Durchführung und</p>
--	--	---

		<p><u>Beendigung eines Arbeitsverhältnisses sowie freie Mitarbeit:</u></p> <p>Stamm- und Kontaktdaten, Sozialversicherungsdaten, Bankdaten, Konfession, Geburtsdaten, Steuerdaten, Gehalt/Löhne, Familienstand, Provisionsregelungen, Weiterbildungen, Hinweise zu Beschäftigungseinschränkungen, Elternzeit, Einwilligungen, Krankmeldungen, Pfändungen, Aufenthaltsgenehmigung, Arbeitserlaubnis, Visa, Arbeitszeitznachweise, Urlaubstage, Ermahnungen, Abmahnungen, Vertrag, ggf. Auftragsverarbeitungsvertrag nebst Anlagen, Führerscheinkopien, ggf. Ordnungswidrigkeiten bei Dienstwagennutzung</p>
<p>Kategorie Empfang der Daten</p>	<p><u>Im Rahmen des Nachweises und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags:</u></p> <p>Vermieter, Mieter, Mietinteressent, Vermieter ohne Vermietungsauftrag, Vormieter, Insolvenzverwalter, Nachlassverwalter, Zwangsverwalter, Betreuer, Bevollmächtigte, Testamentsvollstrecker, Miet-Verwalter, Auskunftsteien, Bürgen, Dritte die Mieten oder Kautions zahlen, Lizenzpartner, Immobilienmakler für Gemeinschaftsgeschäfte, Rechtsanwälte, Versorgungsunternehmen, Energieberater, Gutachter, Planer & Statiker, Behörden, Auskunftsteien, Bewertungsportale, Handwerksunternehmen, Hausmeister, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail</p>	<p><u>Im Rahmen des Nachweises und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags:</u></p> <p>Vermieter, Mieter, Mietinteressent, Vermieter ohne Vermietungsauftrag, Vormieter, Insolvenzverwalter, Nachlassverwalter, Zwangsverwalter, Betreuer, Bevollmächtigte, Testamentsvollstrecker, Miet-Verwalter, Auskunftsteien, Bürgen, Dritte die Mieten oder Kautions zahlen, Lizenzpartner, Immobilienmakler für Gemeinschaftsgeschäfte, Rechtsanwälte, Versorgungsunternehmen, Energieberater, Gutachter, Planer & Statiker, Behörden, Auskunftsteien, Bewertungsportale, Handwerksunternehmen, Hausmeister, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail</p>

	<p>Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage, Steuerberater und Buchhaltung)</p> <p><u>Im Rahmen des Nachweises und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags:</u></p> <p>Verkäufer, Käufer, Kaufinteressent, Mieter, Insolvenzverwalter, Nachlassverwalter, Verkäufer ohne Verkaufsauftrag, Zwangsverwalter, Betreuer, Bevollmächtigte, WEG Verwalter, Testamentsvollstrecker, Notar, Finanzier, Lizenzpartner, Immobilienmakler für</p> <p><u>Im Rahmen des Nachweises und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags:</u></p> <p>Vermieter, Mieter, Mietinteressent, Vermieter ohne Vermietungsauftrag, Vormieter, Insolvenzverwalter, Nachlassverwalter, Zwangsverwalter, Betreuer, Bevollmächtigte, Testamentsvollstrecker, Miet-Verwalter, Auskunftfeien, Bürgen, Dritte die Mieten oder Kaution zahlen, Lizenzpartner, Immobilienmakler für Gemeinschaftsgeschäfte, Rechtsanwälte, Versorgungsunternehmen, Energieberater, Gutachter, Planer & Statiker, Behörden, Auskunftfeien, Bewertungsportale, Handwerksunternehmen, Hausmeister, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E- Mail</p>	<p>Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage, Steuerberater und Buchhaltung)</p> <p><u>Im Rahmen des Nachweises und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags:</u></p> <p>Verkäufer, Käufer, Kaufinteressent, Mieter, Insolvenzverwalter, Nachlassverwalter, Verkäufer ohne Verkaufsauftrag, Zwangsverwalter, Betreuer, Bevollmächtigte, WEG Verwalter, Testamentsvollstrecker, Notar, Finanzier, Lizenzpartner, Immobilienmakler für</p> <p><u>Im Rahmen des Nachweises und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags:</u></p> <p>Vermieter, Mieter, Mietinteressent, Vermieter ohne Vermietungsauftrag, Vormieter, Insolvenzverwalter, Nachlassverwalter, Zwangsverwalter, Betreuer, Bevollmächtigte, Testamentsvollstrecker, Miet-Verwalter, Auskunftfeien, Bürgen, Dritte die Mieten oder Kaution zahlen, Lizenzpartner, Immobilienmakler für Gemeinschaftsgeschäfte, Rechtsanwälte, Versorgungsunternehmen, Energieberater, Gutachter, Planer & Statiker, Behörden, Auskunftfeien, Bewertungsportale, Handwerksunternehmen, Hausmeister, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E- Mail</p>
--	---	---

	<p>Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage, Steuerberater und Buchhaltung)</p> <p><u>Im Rahmen des Nachweises und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags:</u></p> <p>Verkäufer, Käufer, Kaufinteressent, Mieter, Insolvenzverwalter, Nachlassverwalter, Verkäufer ohne Verkaufsauftrag, Zwangsverwalter, Betreuer, Bevollmächtigte, WEG Verwalter, Testamentsvollstrecker, Notar, Finanzier, Lizenzpartner, Immobilienmakler für Gemeinschaftsgeschäfte, Rechtsanwälte, Versorgungsunternehmen, Energieberater, Gutachter, Planer & Statiker, Behörden, Auskunftsteien, Bewertungsportale, Handwerksunternehmen, Hausmeister, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage)</p> <p><u>Im Rahmen des Nachweises und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags im Rahmen Tippgeschäfts (Zuführung):</u></p> <p>Lizenzpartner und externe Immobilienunternehmen im Rahmen von Gemeinschaftsgeschäften (nach Einwilligung) , Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage)</p> <p><u>Im Rahmen des Nachweises</u></p>	<p>Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage, Steuerberater und Buchhaltung)</p> <p><u>Im Rahmen des Nachweises und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags:</u></p> <p>Verkäufer, Käufer, Kaufinteressent, Mieter, Insolvenzverwalter, Nachlassverwalter, Verkäufer ohne Verkaufsauftrag, Zwangsverwalter, Betreuer, Bevollmächtigte, WEG Verwalter, Testamentsvollstrecker, Notar, Finanzier, Lizenzpartner, Immobilienmakler für Gemeinschaftsgeschäfte, Rechtsanwälte, Versorgungsunternehmen, Energieberater, Gutachter, Planer & Statiker, Behörden, Auskunftsteien, Bewertungsportale, Handwerksunternehmen, Hausmeister, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage)</p> <p><u>Im Rahmen des Nachweises und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags im Rahmen Tippgeschäfts (Zuführung):</u></p> <p>Lizenzpartner und externe Immobilienunternehmen im Rahmen von Gemeinschaftsgeschäften (nach Einwilligung) , Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage)</p> <p><u>Im Rahmen des Nachweises</u></p>
--	---	---

	<p><u>und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags im Rahmen Tippgeschäfts (Zuführung):</u></p> <p>Lizenzpartner und externe Immobilienunternehmen im Rahmen von Gemeinschaftsgeschäften (nach Einwilligung) , Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage)</p> <p><u>Zur Durchführung von Marketingmaßnahmen und Events, Versand von Infopost und Marktberichte, E-Mail Newsletter:</u></p> <p>Weber-Schmitz Hausverwaltungs-, Immobilien und Sachverständigen GmbH Buchhaltung, freie Immobilienberater, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage).</p> <p><u>Zur Bereitstellung und Betrieb von IT- und Informationsdiensten sowie CRM- Software, nach Bedarf Bereitstellung von Back-Office-Services (Partnerservice); Durchführung der Buchhaltung:</u></p> <p>Steuerberater & Buchhaltung, Rechtsanwalt, Weber-Schmitz Hausverwaltungs-, Immobilien und Sachverständigen GmbH , freie Immobilienberater, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage) <u>Zur Verwaltung der Stamm-</u></p>	<p><u>und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags im Rahmen Tippgeschäfts (Zuführung):</u></p> <p>Lizenzpartner und externe Immobilienunternehmen im Rahmen von Gemeinschaftsgeschäften (nach Einwilligung) , Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage)</p> <p><u>Zur Durchführung von Marketingmaßnahmen und Events, Versand von Infopost und Marktberichte, E-Mail Newsletter:</u></p> <p>Weber-Schmitz Hausverwaltungs-, Immobilien und Sachverständigen GmbH Buchhaltung, freie Immobilienberater, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage).</p> <p><u>Zur Bereitstellung und Betrieb von IT- und Informationsdiensten sowie CRM- Software, nach Bedarf Bereitstellung von Back-Office-Services (Partnerservice); Durchführung der Buchhaltung:</u></p> <p>Steuerberater & Buchhaltung, Rechtsanwalt, Weber-Schmitz Hausverwaltungs-, Immobilien und Sachverständigen GmbH , freie Immobilienberater, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage) <u>Zur Verwaltung der Stamm-</u></p>
--	---	---

	<p><u>und Kontaktdaten von Lieferanten und Dienstleistern zur Beauftragung von Leistungen:</u></p> <p>Buchhaltung und Steuerberater, Rechtsanwalt, Lizenzpartner der Weber-Schmitz Hausverwaltungs-, Immobilien und Sachverständigen GmbH, freie Immobilienberater, Gemeinschaftsgeschäfte, Rechtsanwälte, Versorgungsunternehmen, Energieberater, Gutachter, Planer & Statiker, Behörden, Auskunftsteien, Bewertungsportale, Handwerksunternehmen, Hausmeister, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage)</p> <p><u>Im Rahmen des Nachweises und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags im Rahmen Tippgeschäfts (Zuführung):</u></p> <p>Lizenzpartner und externe Immobilienunternehmen im Rahmen von Gemeinschaftsgeschäften (nach Einwilligung), Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage)</p> <p><u>Im Rahmen des Nachweises und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags im Rahmen Tippgeschäfts (Zuführung):</u></p> <p>Lizenzpartner und externe Immobilienunternehmen im Rahmen von</p>	<p><u>und Kontaktdaten von Lieferanten und Dienstleistern zur Beauftragung von Leistungen:</u></p> <p>Buchhaltung und Steuerberater, Rechtsanwalt, Lizenzpartner der Weber-Schmitz Hausverwaltungs-, Immobilien und Sachverständigen GmbH, freie Immobilienberater, Gemeinschaftsgeschäfte, Rechtsanwälte, Versorgungsunternehmen, Energieberater, Gutachter, Planer & Statiker, Behörden, Auskunftsteien, Bewertungsportale, Handwerksunternehmen, Hausmeister, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage)</p> <p><u>Im Rahmen des Nachweises und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags im Rahmen Tippgeschäfts (Zuführung):</u></p> <p>Lizenzpartner und externe Immobilienunternehmen im Rahmen von Gemeinschaftsgeschäften (nach Einwilligung), Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage)</p> <p><u>Im Rahmen des Nachweises und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags im Rahmen Tippgeschäfts (Zuführung):</u></p> <p>Lizenzpartner und externe Immobilienunternehmen im Rahmen von</p>
--	---	---

	<p>Gemeinschaftsgeschäften (nach Einwilligung) , Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage)</p> <p><u>Zur Durchführung von Marketingmaßnahmen und Events, Versand von Infopost und Marktberichte, E-Mail Newsletter:</u></p> <p>Weber-Schmitz Hausverwaltungs-, Immobilien und Sachverständigen GmbH, freie Immobilienberater, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage).</p> <p><u>Zur Bereitstellung und Betrieb von IT- und Informationsdiensten sowie CRM- Software, nach Bedarf Bereitstellung von Back-Office-; Durchführung der Buchhaltung:</u></p> <p>Steuerberater & Buchhaltung, Rechtsanwalt, Weber-Schmitz Hausverwaltungs-, Immobilien und Sachverständigen GmbH, freie Immobilienberater, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage)</p> <p><u>Zur Verwaltung der Stamm- und Kontaktdaten von Lieferanten und Dienstleistern zur Beauftragung von Leistungen:</u></p> <p>Buchhaltung und Steuerberater, Rechtsanwalt, Lizenzpartner</p>	<p>Gemeinschaftsgeschäften (nach Einwilligung) , Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage)</p> <p><u>Zur Durchführung von Marketingmaßnahmen und Events, Versand von Infopost und Marktberichte, E-Mail Newsletter:</u></p> <p>Weber-Schmitz Hausverwaltungs-, Immobilien und Sachverständigen GmbH, freie Immobilienberater, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage).</p> <p><u>Zur Bereitstellung und Betrieb von IT- und Informationsdiensten sowie CRM- Software, nach Bedarf Bereitstellung von Back-Office-; Durchführung der Buchhaltung:</u></p> <p>Steuerberater & Buchhaltung, Rechtsanwalt, Weber-Schmitz Hausverwaltungs-, Immobilien und Sachverständigen GmbH, freie Immobilienberater, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage)</p> <p><u>Zur Verwaltung der Stamm- und Kontaktdaten von Lieferanten und Dienstleistern zur Beauftragung von Leistungen:</u></p> <p>Buchhaltung und Steuerberater, Rechtsanwalt, Lizenzpartner</p>
--	--	--

	<p>der Weber-Schmitz Hausverwaltungs-, Immobilien und Sachverständigen GmbH, freie Immobilienberater, Immobilienmakler Gemeinschaftsgeschäfte, andere Dienstleister und Kooperationspartner, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage)</p> <p><u>Zur Durchführung von Fortbildungen, Erstellen von Analysen und Statistiken für Unternehmensentwicklung/-beratung und Betriebsvergleichen:</u></p> <p>Weber-Schmitz Hausverwaltungs-, Immobilien und Sachverständigen GmbH mit deren Referenten, Steuerberater & Buchhaltung, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage)</p> <p><u>Zur Rekrutierung von Mitarbeitern und freien Immobilienberatern:</u></p> <p>Keine Weitergabe, Verbleib beim Verantwortlichen mit Ausnahme der Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage) Begründung, Durchführung und Beendigung eines Arbeitsverhältnisses</p>	<p>der Weber-Schmitz Hausverwaltungs-, Immobilien und Sachverständigen GmbH, freie Immobilienberater, Immobilienmakler Gemeinschaftsgeschäfte, andere Dienstleister und Kooperationspartner, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage)</p> <p><u>Zur Durchführung von Fortbildungen, Erstellen von Analysen und Statistiken für Unternehmensentwicklung/-beratung und Betriebsvergleichen:</u></p> <p>Weber-Schmitz Hausverwaltungs-, Immobilien und Sachverständigen GmbH mit deren Referenten, Steuerberater & Buchhaltung, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage)</p> <p><u>Zur Rekrutierung von Mitarbeitern und freien Immobilienberatern:</u></p> <p>Keine Weitergabe, Verbleib beim Verantwortlichen mit Ausnahme der Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage) Begründung, Durchführung und Beendigung eines Arbeitsverhältnisses</p>
--	--	--

	<p>sowie freie Mitarbeit von Immobilienberatern: Sozialversicherungsträger, Finanzbehörden, Bank, Lohn- und Gehaltsabrechner, Steuerberater und Buchhaltung, IT-Dienstleister, zentrale IT- und Informationsdienstleister, Fortbildungsanbieter, Gerichtsvollzieher, , Behörden und Kontrollorgane, Berufsgenossenschaften, betriebliche Altersvorsorge, Vertragsdienstleister, Software-Anbieter, statischen Landesämter, statistisches Bundesamt, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage)</p>	<p>sowie freie Mitarbeit von Immobilienberatern: Sozialversicherungsträger, Finanzbehörden, Bank, Lohn- und Gehaltsabrechner, Steuerberater und Buchhaltung, IT-Dienstleister, zentrale IT- und Informationsdienstleister, Fortbildungsanbieter, Gerichtsvollzieher, , Behörden und Kontrollorgane, Berufsgenossenschaften, betriebliche Altersvorsorge, Vertragsdienstleister, Software-Anbieter, statischen Landesämter, statistisches Bundesamt, Auftragsverarbeiter (IT-Dienstleister, E-Mail Dienstleister, CRM-Anbieter, Kopiersystem, Cloud Telefonanlage)</p>
<p>Dauer der Speicherung</p>	<p>Sollte eine Einwilligung für einen Suchauftrag, den Bezug von Infopost/Marktbericht und dem E-Mail Newsletter bestehen, werden die Daten erst mit Widerruf durch den Betroffenen gelöscht.</p> <p>Steuerrechtliche Daten: 10 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres</p> <p>Nach GWG: 5 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres Handelsbriefe und Anbahnungsdokumente: 6 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres</p> <p>Sonst: nach Entfall der Notwendigkeit und gesetzlichen Aufbewahrungsfrist Sollte ein laufender Suchauftrag bestehen, werden die Daten erst mit Beendigung des Suchauftrags gelöscht.</p> <p>Ohne Suchauftrag werden die Daten 60 Tage</p>	<p>Sollte eine Einwilligung für einen Suchauftrag, den Bezug von Infopost/Marktbericht und dem E-Mail Newsletter bestehen, werden die Daten erst mit Widerruf durch den Betroffenen gelöscht.</p> <p>Steuerrechtliche Daten: 10 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres</p> <p>Nach GWG: 5 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres Handelsbriefe und Anbahnungsdokumente: 6 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres</p> <p>Sonst: nach Entfall der Notwendigkeit und gesetzlichen Aufbewahrungsfrist Sollte ein laufender Suchauftrag bestehen, werden die Daten erst mit Beendigung des Suchauftrags gelöscht.</p> <p>Ohne Suchauftrag werden die Daten 60 Tage</p>

	nach erfolgreichem Verkauf/Vermietung des Objektes gelöscht. Bei nicht Erfolg verbleiben die Daten 3 Jahre auf Grund des Provisionsanspruches nach § 195 BGB.	nach erfolgreichem Verkauf/Vermietung des Objektes gelöscht. Bei nicht Erfolg verbleiben die Daten 3 Jahre auf Grund des Provisionsanspruches nach § 195 BGB.
Recht auf Auskunft	Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen.	Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen.
Recht auf Berichtigung oder Löschung der Daten	Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.	Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.
Recht auf Einschränkung der Verarbeitung	Sie dürfen die Einschränkung der Verarbeitung verlangen, wenn Sie die Richtigkeit der erhobenen Daten bestreiten, die Verarbeitung unrechtmäßig oder der Zweck der Verarbeitung erfüllt ist.	Sie dürfen die Einschränkung der Verarbeitung verlangen, wenn Sie die Richtigkeit der erhobenen Daten bestreiten, die Verarbeitung unrechtmäßig oder der Zweck der Verarbeitung erfüllt ist.
Recht auf Widerruf der Einwilligung	Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig.	Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig.
Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung	Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen; eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr.	Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen; eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr
Recht auf Übertragung der Daten	Wenn die Datenverarbeitung auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. e oder f DSGVO erfolgt, haben Sie jederzeit das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten Widerspruch einzulegen. Die jeweilige Rechtsgrundlage, auf denen eine Verarbeitung beruht, entnehmen Sie den Angaben unter „Zweck der Verarbeitung und Rechtsgrundlage“.	Wenn die Datenverarbeitung auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. e oder f DSGVO erfolgt, haben Sie jederzeit das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten Widerspruch einzulegen. Die jeweilige Rechtsgrundlage, auf denen eine Verarbeitung beruht, entnehmen Sie den Angaben unter „Zweck der Verarbeitung und Rechtsgrundlage“.

	<p>Wenn Sie Widerspruch einlegen, werden wir Ihre betroffenen personenbezogenen Daten nicht mehr verarbeiten, es sei denn, wir können zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen oder die Verarbeitung dient der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen gemäß Art. 21 Abs. 1 DSGVO.</p> <p>Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, um Direktwerbung zu betreiben, so haben Sie das Recht, jederzeit Widerspruch gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten zum Zwecke derartiger Werbung einzulegen. Wenn Sie widersprechen, werden Ihre personenbezogenen Daten anschließend nicht mehr zum Zwecke der Direktwerbung verwendet gemäß Art. 21 Abs. 2 DSGVO.</p>	<p>Wenn Sie Widerspruch einlegen, werden wir Ihre betroffenen personenbezogenen Daten nicht mehr verarbeiten, es sei denn, wir können zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen oder die Verarbeitung dient der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen gemäß Art. 21 Abs. 1 DSGVO.</p> <p>Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, um Direktwerbung zu betreiben, so haben Sie das Recht, jederzeit Widerspruch gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten zum Zwecke derartiger Werbung einzulegen. Wenn Sie widersprechen, werden Ihre personenbezogenen Daten anschließend nicht mehr zum Zwecke der Direktwerbung verwendet gemäß Art. 21 Abs. 2 DSGVO.</p>
Beschwerderecht	Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist.	Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist.
Datenquelle	<p>Datenquellen</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Kontakt über Post Immobilienportale: Immoscout24.de, ebaykleinanzeigen.de ▪ Tippgeber ▪ Gemeinschaftsgeschäfte andere ▪ Immobilienmakler diese werden wir Ihnen unaufgefordert bei auftreten zur Verfügung stellen ▪ persönliche Kontakte - Empfehlungen 	<p>Datenquellen</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Kontakt über Post Immobilienportale: Immoscout24.de, ebaykleinanzeigen.de ▪ Tippgeber ▪ Gemeinschaftsgeschäfte andere ▪ Immobilienmakler diese werden wir Ihnen unaufgefordert bei auftreten zur Verfügung stellen ▪ persönliche Kontakte - Empfehlungen

Automatisierte Entscheidungsfindung (inkl. Profiling)	Wird von der Weber-Schmitz Hausverwaltungs-, Immobilien und Sachverständigen GmbH nicht angewandt.	
---	--	--

Hinweis: Aus Gründen verbesserter Lesbarkeit wurde in der Regel die männliche Schreibweise verwendet. Wir weisen an dieser Stelle ausdrücklich darauf hin, dass sowohl die männliche, als auch die weibliche Schreibweise gemeint sind.